

マンション	価格	3,280 万円	交通	JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩16分 JR京葉線「検見川浜」駅 徒歩13分	所在	パティオスアバンセ V棟(7F)

幕張ベイトウン パティオスアバンセ V棟

春はベランダからお花見ができるマンション

キッチンを中心に、29畳のワイドな空間が広がるお部屋
たくさんの窓から降り注ぐ快適な空間から一日がはじまります。

「隈研吾設計事務所」が手掛けた
パティオスアバンセ



- 免震構造
- クロス張り替え済
- 前面棟なし
- 食器洗浄乾燥器
- ディスポーザー

朝の光に包まれる空間

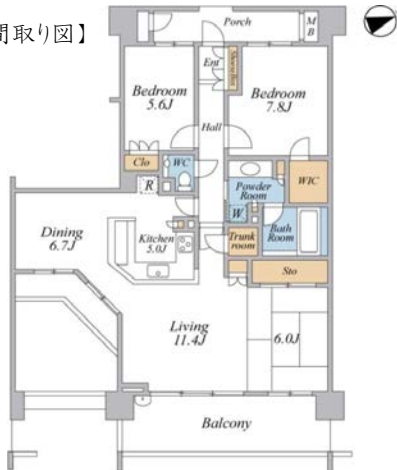


キッチンがお部屋の中心に



93.93m²
2LDK+畳ルーム+WIC

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



ダイニングとリビングの空間が分かれているので、生活にリズムがうまれます

所在地 (住居表示)	美浜区打瀬1-7-4		
権利	普通賃借権		
敷地面積	8770.28m ²		
共有持分	—		
用途地域	第二種住居地域		
借地料	下記に記載	借地期間	平成46年3月
専有面積 (壁芯)	93.93m ² (28.46坪)	バルコニー	14m ²
		ポーチ	5.56m ²
間取り	2LDK+畳ルーム+ウォークインクローゼット		
構造	RC鉄筋コンクリート造22階建		
築年月	平成16年2月		
分譲会社	幕張シティ(株)		
施工会社	フジタ		
一棟の総戸数	棟総戸数95戸	物件種目	中古マンション
管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティー		
管理費	13,100円/月	地代	9,491円/月
修繕積立金	12,310円/月	費用合計	34,901円/月
敷地内 駐車場	空き有 5,000円~15,000円/月		
エレベーター	有	ガス	都市ガス
現況	空室		
引渡	即可		
備考	その他費用内訳:(全て月額) インターネット接続料:844円 ペット飼育可(規約による制限あり) ※駐車場の空き状況は平成28年2月15日現在		

みすずユナイテッド 幕張ベイトウン店

LOBO NEXT future planning group

LOBO NEXT Co., Ltd.

千葉県知事(1)第16839号

TEL 043-376-1853 営業時間 10:00~18:00 水曜定休

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階

担当	お問い合わせ	取引態様
伊東	info@misuzubay.com	仲介