

マンション

価格

3,180 万円

交通

J R京葉線「海浜幕張」駅 徒歩16分
J R京葉線「検見川浜」駅 徒歩13分

所在

パティオスアバンセV棟8F



PATIOS AVANCE - V

春はベランダからお花見ができる
開放感あふれるお部屋

おすすめポイント

- 免震構造なので地震の時も安心
- ディスポーザー付きのキッチンが便利
- 横にぐ〜んと広いリビングスペースは開放的な空間
- リフォームを希望される方にもおすすめの間取り



空間の使い分けができるのが特徴



Size : 93.93m² 3LDK

所在（住居表示）		千葉県千葉市美浜区打瀬1-7-4		
土地	権利	普通借借権		
	敷地面積	8770.28m ²		
	準共有持分	9,393/2,050,300		
	用途地域	第二種住居地域		
	借地料	下記に記載	借地期間	平成46年3月
建物	専有面積（壁芯）	バルコニー	14m ²	
		ポーチ	5.56m ²	
	間取り	3LDK+ウォークインクローゼット		
	構造	鉄筋コンクリート造22階建		
	築年月	平成16年2月		
	分譲会社	幕張シティ株式会社		
	施工会社	株式会社フジタ		
	一棟の総戸数	V棟95戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティー株式会社 他		
管理費	13,100円/月	地代	9,865円/月	
修繕積立金	15,410円/月	費用合計	38,375円/月	
敷地内駐車場	空き有 5,000~15,000円/月			
エレベーター	有	ガス	都市ガス	
現況	空室	引渡	即可	
備考	◆インターネット使用料：844円/月 ◇ペット飼育可能（細則あり） ◇バイク置場・自転車置場あり			

みすずユナイテッド幕張ベイタウン店 LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階

営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 0120-140426

担当 : 伊東 Mail : cmail@lobo.site

取引態様 : 仲介

千葉県知事(1)第16839号