

マンション

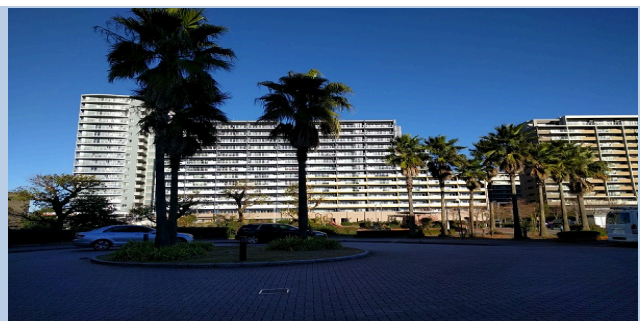
価格

5,200 万円

交通 JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩12分

所在

幕張ビーチテラス・サニーレジデンス13階

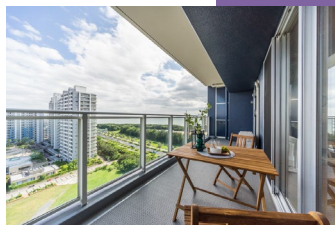


Beach Terrace

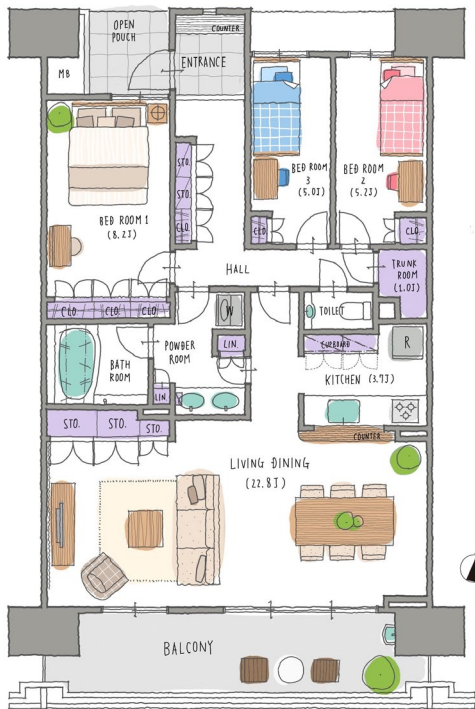
陽当たり良好なサニーレジデンス
海と街並みを眺める空間がここにあります

おすすめポイント

- 朝の日差しがたっぷり入るとても広いリビング
- 海を眺めながら過ごせるテラス感覚のバルコニー
- 収納スペースがたっぷりあるゆとりのサイズ
- 自走式駐車場はとても便利



開放感のある眺望がgood!



Size : 104.26㎡ 3LDK

所在（住居表示）		千葉県千葉市美浜区打瀬3-1-1		
土地	権利	普通賃借権（転賃貸借）		
	敷地面積	14,108.59㎡		
	準共有持分	10,426/3,752,477		
	用途地域	第二種住居地域		
建物	借地料	下記に記載	借地期間 2037年3月	
	専有面積（壁芯）	104.26㎡	バルコニー 16.95㎡	
			ポーチ 3.12㎡	
	間取り	3LDK		
	構造	鉄筋コンクリート造18階建		
	築年月	2007年1月		
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社 他4社		
	施工会社	清水建設株式会社		
	一棟の総戸数	120戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社			
管理費	16,890円/月	地代	9,900円/月	
修繕積立金	7,300円/月	費用合計	34,090円/月	
敷地内駐車場	空き有（1台）	7,000～17,500円/月		
エレベーター	有	ガス	都市ガス	
現況	空室	引渡	即可	
備考	◇ペット飼育可能（細則あり） ◇駐車場1台・自転車置場5台空き有（6/1現在） ※駐車場は7月末に3台空く予定			

みずぐユニテッド幕張ベイタウン店 LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階

営業時間 10:00～18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 0120-140426

担当 : 伊東 Mail : cmail@lobo.site

取引態様 : 仲介

千葉県知事（1）第16839号