

マンション

価格

4,800 万円

交通 J R京葉線「海浜幕張」駅 徒歩20分

所在

幕張アクアテラス
アクアレジデンス棟 10階



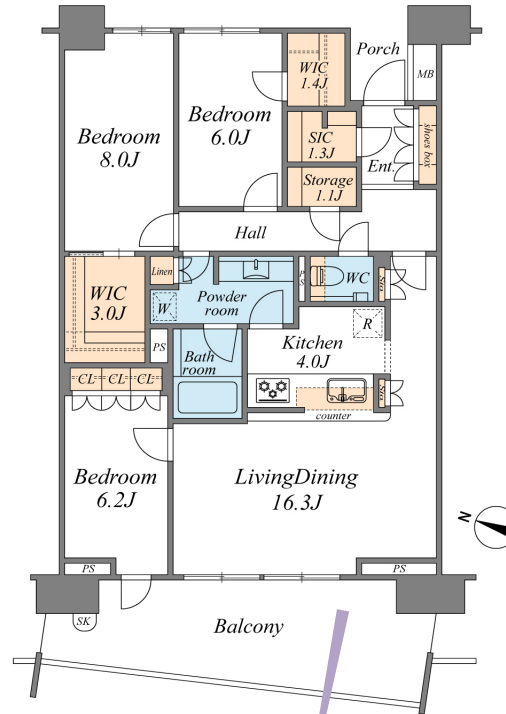
AQUA TERRACE
AQUA RESIDENCE

アクアレジデンス棟は目の前に
海が広がる開放感あふれる建物

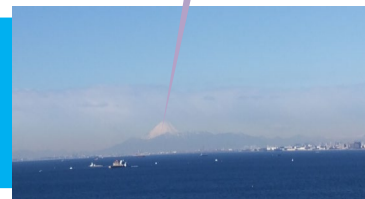
おすすめポイント

- 富士山や花火を眺めながら過ごせるテラス感覚のバルコニー
- 家事動線がスムーズな間取り
- 収納スペースがたっぷりあるゆとりのサイズ
- 自走式駐車場はとても便利

Size : 102.04㎡ 3LDK



バルコニーからみえる
富士山がgood!



所在 (住居表示)		千葉県千葉市美浜区打瀬3-13-1		
土地	権利	普通賃貸借権 (転賃貸借)		
	敷地面積	10,963.69㎡		
	準共有持分	10,204/2,662,191		
	用途地域	第二種住居地域		
	借地料	下記に記載	借地期間	2037年3月
建物	専有面積 (壁芯)	102.04㎡	バルコニー OPポーチ	21.54㎡ 3.67㎡
	間取り	3LDK		
	構造	鉄筋コンクリート造14階建		
	築年月	2010年3月		
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社 他4社		
	施工会社	株式会社 鴻池組		
	全棟の総戸数	252戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社		
	管理費	18,270円/月	地代	13,000円/月
修繕積立金	7,140円/月	費用合計	38,410円/月	
敷地内駐車場	空き有 使用料 7,000~13,000円/月			
エレベーター	有	ガス	都市ガス	
現況	空室	引渡	即可	
備考	◇ペット飼育可能 (細則あり) ◇ディスプレイ付 ◇駐車場2台空き有 (8/24現在) ※空き状況は変動する場合があります			

みすずユナイテッド 幕張ベイタウン店 LOBO NEXT Co., Ltd.

〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2-12 パティオス5番街1階
営業時間 10:00~18:00 水曜定休

お問い合わせ

TEL : 0120-140426

担当 : 伊東 Mail : cmail@lobo.site

取引態様 : 仲介

千葉県知事 (1) 第16839号